

PROGRAMMI

Abitcoop

GENNAIO-GIUGNO 2017
Programmi - inserto del periodico La Casa n. 1 / 2017



ALLOGGI IN COSTRUZIONE

Modena | Via del Sagittario
* appartamenti

Modena | Residenziale Baroni
* appartamenti

Modena | Ex Mercato B.
* appartamenti

Carpi | Canalvecchio
* maisonettes

Modena | Via Massolo
* appartamenti e villette

Castelfranco E. | Via Solimei/De Nicola
* maisonettes

Fiorano | Residenziale Le Colline
* villette

Modena | Via Legnano
* appartamenti

Modena | PEEP Ghiaroni
* appartamenti

BANDI IN CORSO

Modena | Via Ghiaroni
* appartamenti

Castelfranco E. | Via De Nicola
* appartamenti in locazione

PROSSIMI BANDI

Modena | Via d'Avia
* appartamenti

Fossoli | Parco Remesina
* villette e maisonette

IL PUNTO

di **Claudio Colombini**

Responsabile promozione iniziative di Abitcoop

DOPO IL SUCCESSO DEI BANDI VIA AI NUOVI CANTIERI DI MODENA E CARPI

Non diminuisce l'attività della nostra Cooperativa anche di fronte alla crisi del settore immobiliare che perdura ormai da anni.

Nel 2017 abbiamo infatti previsto la partenza di 7 nuovi interventi per 63 appartamenti/villette ed un valore complessivo di ben 17 milioni di euro concentrati a Modena Carpi e Nonantola. In particolare a Modena, zona Madonnina/d'Avia abbiamo acquistato una nuova area con sovrastanti capannoni artigianali che si presta ad un intervento di riqualificazione urbana mediante la sostituzione di strutture produttive non più congrue perchè inserite in un tessuto urbano residenziale consolidato: al loro posto andremo a realizzare due palazzine per complessivi 14 appartamenti. È ulteriormente aumentato anche il patrimonio di alloggi concessi in locazione (172) che ha ripreso a crescere anche per effetto degli ultimi interventi di ERS; al contempo sono già 6 i soci che dall'inizio dell'anno hanno richiesto e ottenuto la trasformazione del loro contratto di locazione in proprietà potendo contare sul recupero di parte dei canoni versati, praticato da Abitcoop, sotto forma di sconto sul prezzo.

Questo ricambio agevola la capacità della cooperativa di investire nuove risorse per la realizzazione di altri interventi, sempre più all'avanguardia dal punto di vista tecnologico, garantendo al contempo quella solidarietà che è alla base dei principi cooperativi. Risulterebbe essenziale per favorire le categorie più disagiate quali giovani coppie e famiglie che devono spostarsi sul territorio anche una politica pubblica sulla casa che possa garantire agevolazioni finanziarie ed aree per edilizia convenzionata: l'attenzione a qualsiasi novità su questo versante rimane centrale nella nostra attività per garantire ogni possibile opzione che dovesse presentarsi visto il costante afflusso di ulteriori adesioni alla Cooperativa.

Di seguito presentiamo l'aggiornamento dell'attività della Cooperativa nelle zone:

ZONA DI MODENA

SEDE DI MODENA,
VIA NONANTOLANA 520
TEL. **059 38 14 11**
RIF. **MAURO CARLETTI**

È partito a fine 2016 l'intervento di 15 alloggi di edilizia convenzionata del PEEP Ghiaroni (zona Isola Verde), per il quale sono in corso le prenotazioni con i 214 soci in graduatoria per i primi 10 appartamenti in proprietà; inoltre, grazie ad un accordo con l'Amministrazione Comunale, abbiamo potuto aprire il bando sempre per la proprietà per i restanti 5 alloggi, originariamente dedicati alla locazione; questo in cambio del mantenimento in locazione di 7 alloggi del PEEP Panni, che concluderanno il loro vincolo a fine 2017. Sono invece appena partiti i lavori degli interventi del Residenziale Massolo al Villaggio Zeta (5+5 appartamenti e 4 villette) e di via Legnano in zona Morane (11 appartamenti) nei quali sono in corso le prenotazioni con i soci iscritti alle rispettive graduatorie, mentre saranno ultimati nel corso del 2017 i 10 appartamenti nel comparto Ex Mercato. Sono in corso le prenotazioni degli ultimi appartamenti negli interventi che stiamo completando in città: nel Residenziale Sagittario, in zona Zetadue e nel Residenziale Baroni, in zona Nonantolana, dove abbiamo realizzato anche l'area verde attrezzata in fregio al parco dell'asilo Don Minzoni. A Castelfranco abbiamo completato la costruzione del Residenziale Corte del Sole, che propone caratteristiche abitative innovative per autonomia e indipendenza: sono disponibili alcune maisonette nelle quali è possibile personalizzare le finiture interne; nello stesso intervento proponiamo anche 4 appartamenti in locazione per i quali è aperto il bando. In pronta consegna abbiamo l'ultimo appartamento da due camere in via G. Stampa a Modena e un appartamento in via Togliatti a Nonantola, entrambi nuovi e con Certificazione CasaClima e un appartamento usato, con giardino in via delle Suore a Modena.

ZONA DI CARPI

VIA PERUZZI 24
TEL. **059 68 99 99**
RIF. **MARIO VULETICH**

A Fossoli nel Parco Remesina stiamo proponendo ai soci l'ultimo intervento che verrà realizzato in questo com-

parto: si tratta di 6 villette/maisonette in edilizia convenzionata per le quali è prevista l'apertura del bando entro l'estate. A Cibeno, nel comparto Canalvecchio, abbiamo in corso i lavori di 7 appartamenti con aree di pertinenza esclusiva e ingresso indipendente per i quali sono in corso le prenotazioni. Sono disponibili a Cibeno via Pasolini/De Sica in pronta consegna salvo le finiture interne a discrezione dell'acquirente l'ultimo appartamento da due camere in edilizia convenzionata ed una maisonette al piano terra con giardino in edilizia libera. Sempre a Carpi in via Tre Ponti disponiamo di un appartamento in locazione.

ZONA DI MIRANDOLA

SEDE DI MODENA,
VIA NONANTOLANA 520
TEL. **059 38 14 11**
RIF. **MARIO VULETICH**

A Medolla, via Perugia sono disponibili in pronta consegna alcuni appartamenti da due camere con cucina o angolo cottura che possono essere assegnati sia in proprietà che in locazione convenzionata anche con eventuale opzione all'acquisto: in questo caso il prezzo è definito ed i canoni sono in parte recuperabili in conto acquisto.

ZONA DI VIGNOLA

VIA SELMI 7
TEL. **059 77 42 34**
RIF. **MARIO PENNICA**

A San Vito di Spilamberto, via Majorana, dove abbiamo realizzato in edilizia convenzionata due gruppi di villette, è disponibile in pronta consegna, salvo le finiture interne a discrezione dell'acquirente, una villetta di testa. A Spilamberto, via Papa Giovanni è disponibile, in pronta consegna, un appartamento da tre camere, cucina soggiorno e doppi servizi.

ZONA DI SASSUOLO

VIA S. GIORGIO 10
TEL. **0536 80 15 80**
RIF. **MAURO CARLETTI**

A Fiorano, via Boccaccio-Parini, sono in corso i lavori di 4 ville nel Residenziale Le Colline con accesso da via Boccaccio, con ampi giardini di proprietà esclusiva adiacenti al parco collinare in un ambiente panoramico ed esclusivo dal punto di vista residenziale. Sono in corso le prenotazioni.

Le case di Abitcoop

IN PRONTA CONSEGNA

PROPRIETÀ



Modena, via Mar Caspio
1 appartamento da 3 camere



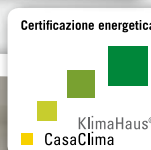
Carpi, Canalvecchio
1 maisonette da 2 camere



Spilamberto, San Vito
1 villetta di testa



Nonantola, Prati
1 appartamento da 2 camere



Spilamberto, La Vanga
1 appartamento da 3 camere



Carpi, Canalvecchio
1 appartamento da 2 camere



Modena, via delle Suore
1 appartamento da due camere



Medolla, via Perugia
3 appartamenti da 2 camere

AFFITTO

MODENA Portile, MODENA via Mar Ligure, MODENA via Delle Suore, CARPI via Voltolini, MEDOLLA via Perugia, SAN PROSPERO via Volta.

INVIACI IL TUO INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA
O ISCRIVITI DIRETTAMENTE ALLA NEWSLETTER
ti potremo così contattare on-line per aggiornarti sugli avvenimenti più importanti quali l'apertura dei bandi, la presentazione delle nuove iniziative, la disponibilità di alloggi in pronta consegna o quelli rinunciati in corso lavori o per altre importanti eventi della tua Cooperativa.
www.abitcoop.it

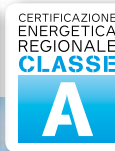
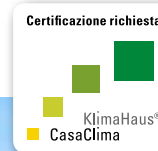


IN PRENOTAZIONE

Modena | Residenziale Legnano

Ubicato in zona Morane, in adiacenza del Parco della Resistenza, è in fase di partenza il Residenziale Legnano, con ingresso da via Legnano. Moderna palazzina di 11 appartamenti da 2 e 3 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, cucina abitabile e soggiorno. Vista la collocazione dell'edificio tutti gli appartamenti hanno ampie terrazze affacciate sul parco, coperte e quindi arredabili; una parte di queste hanno anche ripostigli dove collocare materiale e arredi durante l'inverno. Uno degli appartamenti del 1° piano ha un collegamento diretto interno con un ampio spazio di servizio al piano terra che può utilizzare una vasta area verde privata; gli appartamenti dell'ultimo piano hanno collegamento diretto interno con spazi di servizio al piano sovrastante che godranno di ulteriori ampie terrazze panoramiche. L'attico al 4° piano avrà un grande locale di servizio allo stesso piano, direttamente collegato. L'edificio è dotato di autorimesse al piano interrato e posti auto privati in un cortile interno; avrà spazi comuni di servizio al piano terra quali stenditoio e deposito cicli. L'impiantistica centralizzata con pompa di calore utilizzerà la fonte solare mediante pannelli fotovoltaici e solare termico sia per il riscaldamento invernale che per il condizionamento estivo. È previsto inoltre impianto di ventilazione controllata a recupero di calore, videocitofono e sollevamento degli avvolgibili motorizzato; serramenti esterni in legno laccato bianco con vetro basso emissivo. Gli appartamenti avranno **Certificazione Energetica Reg. Classe A**, mentre l'edificio sarà anche certificato con il prestigioso attestato **CasaClima A**.

PROGETTISTA: ARCH. GABRIELE LOTTICI



PROSSIMO BANDO

Modena | Residenziale Le terrazze

Abitcoop ha recentemente acquistato una nuova area edificabile a Modena tra via Magellano e via d'Avia Nord. L'area si trova nelle vicinanze del parco di via d'Avia/Uccelliera realizzato dalla Cooperativa una decina di anni orsono in occasione della costruzione del comparto PEEP. Il contesto tranquillo e già consolidato nonché la comodità ai servizi rende l'intervento molto interessante per i soci che cercano un'abitazione di qualità a prezzi interessanti e vantaggiosi. Il progetto, in fase di elaborazione, prevede la realizzazione di 2 palazzine di 7 unità ciascuna con appartamenti da due e tre camere da letto; all'ultimo piano è previsto un attico con ampia terrazza. Ogni terrazza è dotata di ripostiglio chiuso con punto acqua. Tutti gli affacci principali, con terrazze abitabili, sono rivolti verso il vicino parco pubblico che è sicuramente uno dei più belli della città, in particolare per come viene utilizzato e gestito dai residenti. Le autorimesse sono al piano terra. Ogni edificio è dotato anche di cantine, posti auto di pertinenza, stenditoio e deposito cicli. L'ingresso per le auto avviene da via Magellano mentre quello pedonale principale da via d'Avia. Naturalmente, trattandosi di un intervento Abitcoop, la progettazione è orientata al più elevato risparmio energetico e al comfort interno con Certificazione **CasaClima A** ottenuta grazie ad un'attenta progettazione ed esecuzione dell'involucro esterno nonché con l'utilizzo della fonte solare per la produzione di energia mediante impianto fotovoltaico e pompa di calore.

PROGETTISTA: ARCH. GIAN LUCA MONTANARI



IN PRENOTAZIONE

Modena | Corte Massolo

Corte Massolo, è il secondo programma residenziale in area libera che viene realizzato da Abitcoop al Villaggio Zeta: è ubicato tra via dei Gemelli e via Massolo con accesso da quest'ultima mediante un piccolo tratto di strada già realizzato con relativi parcheggi pubblici; la stessa via Massolo sarà collegata con via Dello Zodiaco verso il centro della città. Nel nuovo complesso sono previste due palazzine da 5 appartamenti e 4 villette, che formano una corte chiusa con parcheggi e viabilità interna privata. Le due piccole palazzine di tre piani, con autorimesse al piano terra, sono servite da ascensore e hanno appartamenti da 2/3 camere, doppi servizi, cucina abitabile, soggiorno e ampie terrazze. Sono previsti appartamenti al piano terra con ampia verde privata e ingresso indipendente. Nelle villette, tutte da 3 camere, 2/3 bagni e soffitta al piano, è possibile scegliere diverse soluzioni distributive sia per la zona giorno al piano terra che per la zona notte al primo piano; l'autorimessa è al piano terra. Sia nelle palazzine che nelle villette vengono adottati impianti di riscaldamento e condizionamento estivo autonomi che, sfruttando la fonte solare, garantiscono una notevole economia di gestione. È previsto anche impianto di ventilazione controllata a recupero di calore e sollevamento degli avvolgibili motorizzato; serramenti esterni in legno laccato bianco con vetro basso emissivo. **Certificazione Energetica APE Classe A**, e ulteriore Certificazione **CasaClima A**.

PROGETTISTA: STUDIO TECNICO STEFANO LANZONI



IN PRENOTAZIONE

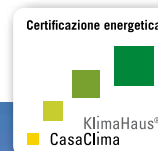
Modena | Via del Sagittario

In via del Sagittario, zona Zetadue, stiamo completando un intervento residenziale di complessive 28 unità in edilizia libera. Si tratta di 3 palazzine di raffinata qualità architettonica, di 9 o 10 appartamenti su tre piani e piano terra, con autorimesse e posti auto al piano interrato. Per l'accesso è già stata realizzata una nuova strada a partire dalla traversa B di via del Sagittario che terminerà di fronte ai nuovi edifici, con relativi parcheggi pubblici. Nella terza palazzina sono disponibili gli ultimi appartamenti al primo e secondo piano, costituiti da ampio soggiorno con zona cottura, due camere da letto, due bagni, terrazzo. Al piano terra troviamo un appartamento delle stesse dimensioni con vasta area esterna recintata. I fabbricati sono progettati e realizzati per ottenere le massime prestazioni di efficienza energetica con Certificazione **CasaClima A**; sono dotati di pompa di calore e impianto fotovoltaico, riscaldamento radiante a pavimento con contabilizzazione dei consumi individuali, impianto di ventilazione controllata a recupero di calore, predisposizione per aria condizionata e impianto d'allarme, videocitofono, sollevamento degli avvolgibili motorizzato; serramenti esterni in legno laccato bianco con vetro basso emissivo. Ampia scelta per le finiture interne fra cui pavimenti, rivestimenti, porte, sanitari e rubinetteria. Sono presenti dotazioni condominiali quali: locale riunioni/incontri/feste provvisto di bagno, stenditoio e deposito biciclette.

PROGETTISTI: STUDIO ARCH. FRANCO E LORENZO LIPPARINI E STUDIO ARCH. GABRIELE LOTTICI



VISITE IN CANTIERE SU APPUNTAMENTO
PER INFORMAZIONI 348 42 60 551



PRONTA CONSEGNA

Modena | Residenziale Baroni, via Nonantolana

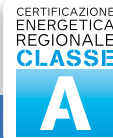
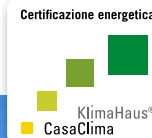
In via Mar Caspio, zona semi-centrale, tranquilla, prossima al centro e comoda per gli spostamenti in città, ai confini con il parco di villa Stuffer e il parco della scuola materna Don Minzoni è sorto un nuovo complesso in area libera con tre palazzine di 16 alloggi, dotate di Certificazione **CasaClima Classe A** che determina un grande comfort interno e un importante risparmio sui costi di riscaldamento.

La terza palazzina, che si affaccia sull'area verde attrezzata in confine con la scuola materna Don Minzoni, è appena stata ultimata. Gli appartamenti sono costituiti da soggiorno-pranzo, cucina abitabile, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, ampia loggia, autorimessa e posto auto coperto; sono previste anche tipologie con ambito autonomo. Alta qualità costruttiva con impianto di riscaldamento radiante a pavimento, impianto di ventilazione controllata a recupero di calore, predisposizione per aria condizionata e impianto d'allarme, videocitofono, sollevamento degli avvolgibili motorizzato; serramenti esterni in legno laccato bianco con vetro basso emissivo. Ampia scelta per le finiture interne fra cui pavimenti, rivestimenti, porte, sanitari e rubinetteria. Sono presenti importanti dotazioni condominiali quali: locale riunioni/incontri/feste provvisto di bagno, deposito ciclomotori, stenditoio e deposito biciclette.

PROGETTISTA: ARCH. GABRIELE LOTTICI (CONSULENTE CASACLIMA®)



**VISITE IN CANTIERE
SU APPUNTAMENTO**
PER INFORMAZIONI 335 71 84 539



IN PRENOTAZIONE

Modena | Via M. Del Monte

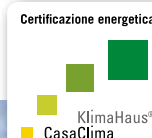
In via G. Borellini, nel comparto Ex Mercato B. è in costruzione un nuovo intervento residenziale composto da due piccole palazzine da 4 e 6 appartamenti posti a piano terra o primo piano, con soggiorno, cucina, due camere da letto e doppi servizi; le autorimesse e le cantine sono al piano interrato. Gli appartamenti del piano terra si affacciano su giardini privati di pertinenza esclusiva, mentre quelli del primo piano hanno ampie terrazze coperte.

L'edificio è progettato e realizzato secondo lo standard di Certificazione **CasaClima** che determina un grande comfort dei locali abitati. L'impianto di riscaldamento è collegato al teleriscaldamento di quartiere con contabilizzazione del calore; distribuzione interna a pannelli radianti a pavimento, impianto di ventilazione controllata e decentralizzata a recupero di calore, videocitofono, sollevamento degli avvolgibili in parte motorizzato, predisposizione per aria condizionata e per impianto d'allarme; serramenti esterni in legno con vetro basso emissivo. Ampia scelta per le finiture interne fra cui pavimenti, rivestimenti, porte, sanitari e rubinetteria. Sono presenti importanti dotazioni condominiali quali: locale riunioni/incontri/feste, stenditoio e deposito biciclette. **Certificazione Energetica Reg. Classe A.**

PROGETTISTA: STUDIO ARCH. FRANCO E LORENZO LIPPARINI



**VISITE IN CANTIERE
SU APPUNTAMENTO**
PER INFORMAZIONI 348 42 60 551



IN PRENOTAZIONE

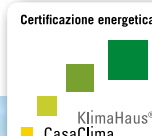
Fiorano | Residenziale Le Colline

A Fiorano, in un contesto collinare di grande pregio paesaggistico e ambientale, abbiamo in corso la costruzione del primo di 3 fabbricati residenziali, in edilizia libera, di 4/6 unità abitative ciascuno che prospettano sul parco collinare. Il primo lotto in partenza, con accesso da via Boccaccio, è composto da 4 villette con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno e portico al piano terra, tre camere, bagno e terrazzo al primo piano. L'autorimessa al piano terra è collegata direttamente con l'abitazione; al piano interrato troviamo un'ampia zona servizi multiuso; tutte le case hanno una vasta area verde privata e area comune recintata con posti auto di pertinenza. L'impianto di riscaldamento è autonomo, con pannelli radianti a pavimento e caldaia a condensazione collegata con il sistema dei pannelli solari per la produzione integrata di acqua calda sanitaria; sono previsti pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica pari ad 1,7 kw/unità, per l'utilizzo privato; è inoltre prevista ventilazione meccanica decentralizzata a recupero di calore, videocitofono, predisposizione per il condizionamento estivo e per impianto d'allarme; serramenti esterni in legno laccato bianco con vetro basso emissivo. Tutte le abitazioni vengono realizzate secondo lo standard di certificazione **CasaClima Classe A** per garantire grande risparmio energetico e il miglior comfort abitativo.

PROGETTISTA: ING. MARCO MONTORSI



**VISITE IN CANTIERE
SU APPUNTAMENTO**
PER INFORMAZIONI 335 71 84 539



PRONTA CONSEGNA

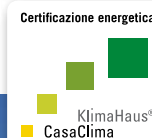
Castelfranco | Corte del Sole

A Castelfranco Emilia, con ingresso da via De Nicola e da via Solimei stiamo completando un nuovo intervento residenziale con caratteristiche abitative innovative tese a valorizzare l'indipendenza e l'autonomia gestionale mediante l'utilizzo della fonte solare per i consumi energetici: si tratta di maisonettes al piano terra con giardino privato o appartamenti al primo piano con ingresso indipendente, di cui una parte anche con soffitte collegate da scale interne. Il complesso, interamente recintato è dotato di posti auto di pertinenza e condominiali con strada interna privata. Le acque piovane saranno raccolte in una cisterna interrata da utilizzare per l'irrigazione delle aree verdi comuni. All'interno del verde condominiale è prevista anche una sala comune per riunioni e feste. L'edificio è realizzato con tecnologie costruttive d'avanguardia, secondo lo standard **CasaClima** e **Certificazione Energetica Reg. Classe A**. Gli impianti di riscaldamento sono autonomi del tipo radiante a pavimento con pompa di calore collegata ai pannelli fotovoltaici, ventilazione meccanica controllata a recupero di calore, videocitofono, predisposizione per il condizionamento estivo e per impianto d'allarme; serramenti esterni in legno laccato bianco con vetro basso emissivo e scuri esterni. Ampia scelta per le finiture interne fra cui pavimenti, rivestimenti, porte, sanitari e rubinetteria.

PROGETTISTA: STUDIO GEOM. MAURO E MARCO MALAGOLI



OGNI SABATO MATTINA
**VISITE GUIDATE
IN CANTIERE**
PER INFORMAZIONI 335 71 84 539



IN PRENOTAZIONE

Carpi | Canalvecchio, Lotto 6

Nel comparto Canalvecchio, via Rossellini, stiamo realizzando un nuovo intervento in edilizia libera di 7 unità abitative, improntato a valorizzare l'indipendenza e l'autonomia gestionale: sono previste maisonettes al piano terra con area verde esclusiva recintata e appartamenti al primo piano con ingresso indipendente. Tutti gli appartamenti sono costituiti da ingresso, soggiorno, cucina o zona cottura abitabile, tre camere e due bagni; al piano terra sono previste le autorimesse e i posti auto privati interni al lotto. L'edificio è progettato sulla base della più recente normativa antisismica e secondo lo standard di Certificazione **CasaClima** che determina un grande comfort interno e un importante risparmio sui costi di riscaldamento. L'impianto di riscaldamento è autonomo per ogni appartamento, costituito da gruppo termico ibrido per riscaldamento e ACS con pompa di calore collegata ai pannelli fotovoltaici e caldaia a gas di soccorso; la distribuzione del calore avverrà mediante pannelli radianti a pavimento. È anche previsto per ogni appartamento il videocitofono, l'impianto di ventilazione meccanica decentralizzata con recupero del calore, la predisposizione per il condizionamento idronico estivo e per l'impianto d'allarme; i serramenti esterni sono in legno con vetro camera basso emissivo e scuri esterni in alluminio. **Certificazione Energetica Reg. Classe A**.

PROGETTISTA: ARCH. EZIO RIGHI



PROSSIMO BANDO

Fossoli | Parco Remesina

Nel comparto residenziale Parco Remesina a Fossoli di Carpi, tra le vie S. Antonio e Remesina, caratterizzato dalla bassa densità edilizia e dagli ampi spazi verdi sui quali si affacciano le residenze, è in programma la realizzazione dell'ultimo lotto ancora disponibile: si tratta di un intervento in edilizia convenzionata costituito da 6 unità indipendenti, villette a schiera e maisonette, distribuite su due gruppi di edifici costituenti una corte residenziale dove la viabilità carrabile è tenuta all'esterno mentre gli accessi pedonali sono al centro. Ogni unità è dotata di spazio verde e ingresso indipendente e, a seconda dei casi, può avere due o tre camere da letto. Alle unità con autorimessa singola è abbinato un posto auto esterno di pertinenza, sempre al piano terra. Particolare attenzione è rivolta alle tecnologie costruttive d'avanguardia, secondo lo standard **CasaClima** e **Certificazione Energetica Reg. Classe A**. Gli impianti di riscaldamento sono autonomi del tipo radiante a pavimento con pompa di calore collegata ai pannelli fotovoltaici, ventilazione meccanica controllata a recupero di calore, predisposizione per il condizionamento estivo; serramenti esterni in legno con vetro basso emissivo e scuretti esterni. Il bando di prenotazione sarà aperto entro il mese di maggio 2017.

PROGETTISTA: ARCH. GIANLUCA MARANI - ARCH. CLAUDIA RANGONI

